



Plats och tid Kommunkontoret, sammanträdesrum Tresticklan, måndag 2007-06-18 kl.
8.00-15.30 med ajournering för lunch kl. 12.00-12.45.

Beslutande Lars Axelsson (c) ordf
Rune Karlsson (s)
Ingvar Johannesson (c)
Allan Oskarsson (s)
Ingemar Bäckman (kd)

Övriga närvarande Claes Hellberg, förvaltningschef
Eva Karlsson, sekreterare

Justerande Ingemar Bäckman

Plats och tid för justering Tekniska kontoret den 2007-06-25

Paragrafer 84-90

Underskrifter

Sekreterare _____

Ordförande _____

Justerande _____
ANSLAGSBEVIS Servicenämndens protokoll är justerat

Sammanträde: 2007-06-18
Anslaget sätts upp: 2007-06-26
Anslaget tas ned: 2007-07-18

Tillkännages genom anslag



§ 84

Maskinist till VA-verken, Dnr 2007-000101.023

En av maskinisterna på VA-verken har begärt entledigande från sin tjänst.

Tjänsten behöver återbesättas. Återbesättningsprövning har gjorts enligt fastställda riktlinjer.

Förvaltningschefen informerar om personalsituationen. Tjänsten har redan utannonserats då det angeläget att få tjänsten återbesatt så snart som möjligt.

Ordföranden föreslår att VA-organisationen ses över i stort och att en större samordning med kommunförrådets personal bör eftersträvas.

Beslut

Servicenämnden godkänner återbesättning av tjänsten som maskinist vid VA-verken, samt förordar en provanställning på 6 månader.

Uppdra till förvaltningschefen att se över VA-organisationen i samband med pågående rekrytering. En redovisning skall lämnas till servicenämnden på nästa sammanträde.

Expedieras:
Tekniska kontoret
Förvaltningschefen

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 85

Begäran av medel 300 kkr för att kunna genomföra överenskomna åtgärder hos fastighetsägare, samt flytta belysningsanläggningar, för att kunna bygga ut GC-vägen till Bergslätt, Dnr 2007-000102.312

Vägverket har efter påtryckningar från kommunen beslutat att bygga ut GC-vägen till Bergslätts idrottsplats under hösten.

Kommunen har 2001 löst all den mark som behövs för utbyggnaden och lovat vägverket att bekosta flyttningen av 14 st belysningsstolpar.

I uppgörelsen med fastighetsägarna finns åtaganden som flyttning eller uppförande av nya staket, samt flyttning respektive plantering av nya växter som kommer att beröras av utbyggnaden.

Beredning

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2006-05-30 med begäran om att servicenämndens investeringsbudget förstärks med 300 kkr till åtgärderna har skickats till kommunstyrelsen.

Beslut

Servicenämnden ställer sig bakom förvaltningschefens tjänsteskrivelse.

Expedieras:
Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 86

Bostadstomter, Dnr 2007-000096.250

En inventering av bostadstomter inom planlagda områden för bostadsbebyggelse har gjorts. En genomgång har skett med kommunstyrelsens arbetsutskott 2007-05-16 om nuläget och förslag till åtgärder.

Kommunstyrelsen beslutade 2004-01-13 om riktlinjer för försäljning av bostadstomter. Riktlinjerna innebär bland annat att kommunen har rätt att häva köp av bostadstomt om inte byggnation påbörjas inom ett år.

Topperudsområdet (bostadsområde som till största delen byggdes ut under 1980-talet:

Beredningen föreslår att kvarvarande lucktomter säljs för 50 000 kr per tomt inklusive anslutningsavgift för vatten och avlopp, exklusive avgift för bygglov.

Orrvägen:

Förfrågan har inkommit om det finns fler tomter kvar på Orrvägen. På västra sidan av den hittills utbyggda Orrvägen finns tomtmark för bebyggelse.

Viksområdet:

Planlagd mark för tvåvåningshus. VA och gata finns ej framdraget.

Syftet med planen var att Edshus AB skulle bygga ca 25 st hyreslägenheter i anslutning till befintlig bebyggelse på Kronoparksvägen/Timmertjärnsvägen.

I stället byggdes hyreshus på Toppen. Då det inte är aktuellt för Edshus att bygga fler hyreshus föreslås att området marknadsförs som flerbostadsområde.

Le-området och Edsbräckan:

Det finns planlagd mark för ca 8 st bostadstomter med envåningshus på Le. Vid Le-området skall man avvakta med de planlagda tomter som finns och få igång en process när det gäller området i stort bl a med geoteknisk undersökning.

Vid Edsbräckan finns område planlagt för bostäder. Konsekvenser när det gäller skyddsområdet för vattentäkten mm måste utredas om området ska exploateras.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



forts. § 86

Beslut

- Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att nedan uppräknade tomter på Topperud får säljas för 50 000 kr inklusive anslutningsavgift för vatten- och avlopp med krav på byggnation enligt kommunstyrelsens beslut 2004-01-13.

Topperud:

- Ed 4:163, Linneavägen 6 – 899 kvm
- Ed 4:127, Linneavägen 15 – 914 kvm
- Ed 4:129, Linneavägen 19 – 992 kvm
- Ed 4:166, Kaprifolstigen 1 – 932 kvm
- Ed 4:159, Kaprifolstigen 11 – 834 kvm
- Ed 4:184, Konvaljstigen 10 – 941 kvm
- Ed 4:185, Konvaljstigen 5 – 982 kvm.

- Uppdra till tekniska kontoret att marknadsföra följande bostadstomter med ordinarie taxa för tomt och va-anslutning;
Viksområdet för flerbostadshus.
Västra sidan av Orrvägen.

Expedieras:

KF

Tekniska kontoret

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 87

Verksamhetsplan, Dnr 2007-000008.301

Servicenämnden påbörjar arbetet med verksamhetsplan för mandatperioden 2007-2010.

Målen och nyckeltalen skall avspegla vad nämnden vill se.

Mål ska vara:

Specificerat

Mätbart

Accepterat

Realistiskt

Tidsbestämt.

Kommunrevisionen har tidigare haft synpunkter på servicenämndens verksamhetsplan för 2006 där anmärkningar framfördes på att det inte gick att utläsa hur väl organisationen klarat sina uppdrag eftersom det i stora stycken saknas mätbara och uppföljningsbara resultatmål och där det finns sådana saknas det redovisad uppföljning av vad man åstadkommit. För att framgent leva upp till lagens krav om god ekonomisk hushållning måste en uppföljning av verksamhet och finansiella mål redovisas. En uppstramning av uppföljningsrutinen bör ske.

Beslut

Arbetet med verksamhetsplanen och målbeskrivningar fortsätter nästa sammanträde.

Expedieras:

Tekniska kontoret

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 88

Budget 2008, planer 2009-2010 , Dnr 2007-000029

Förvaltningschefen lämnar en lägesrapport från pågående budgetarbete. Budgetförslaget kommer att vara klart till augusti-sammanträdet.

Kommunstyrelsen har uppdragit till servicenämnden att:

- Särskilt redovisa investeringsprojekt som kan leda till minskning av driftskostnader.
- Redovisa underlag för behov, nytta, kalkyl, finansiering mm för trafikterminal/resecentrum.

Nämnder och styrelser har att fortsatt utveckla målbeskrivningar i slutligt budgetförslag.

Nämnder och styrelser har att i sitt budgetförslag inarbeta anslag för julgåva till personal. Kommunstyrelsens arbetsutskott har fått uppdraget att fastställa regler för julgåva.

Uppdraga åt servicenämnden att i budget inarbeta anslag för ordningsvakter kvällstid vid höst- och vårmarknad.

Beslut

Uppdra till ordföranden, ledamoten Ingvar Johannesson och förvaltningschefen att i samråd med kommunstyrelsens arbetsutskott ta fram underlag för behov, nytta, kalkyl, finansiering mm för trafikterminal/resecentrum.

Arbetet med budget 2008 och planer 2009-2010 fortsätter nästa sammanträde.

Expedieras
Ordförande
Ingvar Johannesson
Förvaltningschef servicenämnd
KS ordförande + AU

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 89

Meddelanden

1. Bil Sweden Adm AB: producentansvar för bilar och nya förutsättningar för bilskrotning.
2. Regeringskansliet: en sammanfattning av regeringens skrivelse 2006/07:102; Utvecklingen inom den kommunala sektorn.
3. Kommunala pensionärsrådet: protokoll från sammanträde 2007-05-07.
4. Kommunala handikapprådet: protokoll från sammanträde 2007-05-07.
5. Miljö- och folkhälsoforum: protokoll från sammanträde 2007-05-07.
6. Kommunfullmäktige 2007-05-15, § 50, beslut om kriterier för framtida fritidsaktiviteter.
7. KF 2007-05-15, § 51, budgetuppföljning 2007.
8. KF 2007-05-15, § 45, årsredovisning 2007 – bokslut, beslut om ansvarsfrihet.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



§ 90

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut från maj-juni i pärm delges servicenämnden.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur