



**Plats och tid** Kommunkontoret, sammanträdesrum Tresticklan, 2010-02-24, kl. 13.00-15.30.

**Beslutande** Ingemar Bäckman (kd) ordf  
Lars-Evert Carlson (s)  
Lisbeth Schagerholm (c)  
Allan Oskarsson (s)  
Åke Jansson (c)

**Övriga närvarande** Lars-Olof Edsberger, förvaltningschef  
Eva Karlsson, sekreterare  
Sara Leckborn, kost- och städchef §§ 11, 13

**Justerande** Lisbeth Schagerholm

**Plats och tid för justering** Tekniska kontoret 2010-03-01 kl. 10.00

**Paragrafer** 11-21

**Underskrifter**

Sekreterare \_\_\_\_\_

Ordförande \_\_\_\_\_

Justerande \_\_\_\_\_

**ANSLAGSBEVIS** Servicenämndens protokoll är justerat

**Sammanträde:** 2010-02-25  
**Anslaget sätts upp:** 2010-03-02  
**Anslaget tas ned:** 2010-03-24

Tillkännages genom anslag

---



## § 11

### Personal- och organisationsfrågor

*Förändringar inom städverksamheten, Dnr 2010-000004.020*

Kost- och städchefen informerar om organisationsförändringar som håller på att genomföras inom städverksamheten. MBL-förhandlingar har genomförts.

Efter Fasticons utredning har behovet av städtjänster kartlagts, som visar att 3.0 heltidstjänster kan sparas in. Samtidigt föreslås att 1.5 pooltjänst inrättas för att minska användandet av vikarier och nyttja den kompetens som finns inom verksamheten. Pooltjänsterna finansieras av minskade vikariekostnader. Två personer är uppsagda på grund av arbetsbrist. Uppsägningstiden är en månad.

I samband med förändringarna kommer personalens tjänstgöringsgrader ändras så långt som möjligt efter personalens önskemål. Förändringar av städområden måste göras och individuella samtal ska påbörjas med lokalvårdarna om förändringarna.

*Önskemål om arbetsskor för lokalvårdare*

Önskemål finns från lokalvårdarna om att få arbetsskor.

*Lägesrapport organisationsöversyn Edshus/Servicenämnden, Dnr 2008-000129.281*

Förvaltningschefen lämnar en lägesrapport angående pågående organisationsöversyn. Politikergruppen håller att sammanställa förslag till riktlinjer hur man ska gå vidare, som sedan en tjänstemannagrupp ska arbeta vidare med.

### Beslut

Godkänna redovisningarna.

Uppdra till kost- och städchefen att ta fram förslag och kostnadsberäkning på arbetsskor till lokalvårdarna till nästa sammanträde den 24 mars.

### Expedieras:

Kost- och städchefen

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



§ 12

**Delegationsordning - revidering, Dnr 2010-000016.002**

Delegationsordningen för servicenämnden behöver aktualiseras i vissa delar bland annat beroende på ny personal.

**Beredning**

Förslag till reviderad delegationsordning redovisas. (Bilaga).

**Beslut**

Godkänna reviderad delegationsordning.

**Expedieras:**

Tekniska kontoret

Delegater

Kommunledningskontoret

Hemsideansvarig

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



## § 13

### **Sparförslag 2010, Dnr 2009-000089.042**

I samband med kommunstyrelsens behandling av budget 2010 beslutades om vissa utredningsuppdrag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har påmint om en redovisning från servicenämnden avseende utredning samordning av kök Hagaskolan/Edsgärdet.

Fokusnämnden har i uppdrag att redovisa lokalöversynen inom skola och barnomsorg till kommunstyrelsen.

### **Beredning**

Utredningen angående kökssamordning har inte påbörjats i avvaktan på fokusnämndens lokalutredning.

### **Beslut**

Servicenämnden påbörjar ingen utredning om kökssamordning förrän fokusnämndens lokalutredning föreligger.

### **Expedieras:**

KS AU

Fokusnämnden

Kost- och städchefen

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



## § 14

### **Utsiktens gymnasieskola byggnad G gymnastiksal -golv, Dnr 2009-000087.291**

Slitaget på Utsiktens gymnasieskolas gymnastiksalsgolv är omfattande och behöver åtgärdas. Arbetena har kostnadsberäknats till 280 000 kr exklusive moms.

Gymnastiksalen används förutom för skolans dagliga behov även av inneboende elever under kvällstid.

### **Beredning**

Fastighetsingenjörens tjänsteskrivelse 2009-05-14.

Servicenämnden 2009-08-26, § 71.

Vid besök på plats konstaterades att även omklädningsrummen är i behov av renovering.

Kostnaden för renovering av golv och omklädningsrum uppskattas till ca 550 000 kr.

### **Beslut**

Servicenämnden beslutar att ta med kostnaden på 550 000 kr för totalrenovering av Utsiktens gymnastikhall i budgetarbetet för 2011.

### **Expedieras:**

Förvaltningschefen

Ekonomichefen

Fastighetsförvaltaren

Fokusnämnden

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



§ 15

**Installation av oljeavskiljare klass 1 på brandstationen Ed, Dnr 2010-000018.296**

Dalslands miljökontor har i tjänsteskrivelse 2010-02-10 till servicenämnden och räddningstjänsten meddelat att Dalslands miljönämnd kan komma att förelägga kommunen att senast 2010-09-30 vid brandstationen ha installerat oljeavskiljare klass 1 enligt SS-EN858, att senast 2010-12-15 redovisa resultat från provtagning av utgående tvättvatten, samt att senast 2015-12-31 har installerat efterföljande reningssteg så att utsläppskrav klaras. Föreläggandena kan komma att förenas med vite.

Möjlighet ges att senast 2010-03-05 ange skäl till att Dalslands miljönämnd inte ska fatta beslut om föreläggande.

**Beredning**

Kostnaden för installation av oljeavskiljare klass 1 uppskattas till 80 000 kr exklusive moms.

**Beslut**

Servicenämnden tillstyrker att oljeavskiljare installeras enligt Dalslands miljökontors anvisningar och överlämnar frågan till kommunstyrelsen för beslut och finansiering.

**Expedieras:**

Fastighetsingenjören  
Räddningstjänsten  
Kommunstyrelsen  
Dalslands miljökontor (för kännedom)

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



## § 16

### **Busstrafiken på Eds marknader, Dnr 2010-000019.319**

Avgiftsfria bussar har kört non stop från avgiftsbelagda parkeringsplatser mm alltsedan centrum blev avstängt från trafik på Eds marknader. För detta har kommunen betalat ett subventionerat pris på 25 000 kr per år till Västtrafik under många år.

Västtrafik har sagt upp detta avtal och hänvisar till de lokala bussbolagen.

#### **Beredning**

Pris har infordrats från lokala bussbolag som har erbjudit sig att köra motsvarande busstrafik som tidigare för 36 000 kr per marknad.

Marknadsgeneralen anser att det är betydelsefullt för Eds marknad att busstrafiken får fortsätta.

#### **Beslut**

Servicenämnden beslutar att busstrafiken på Eds vårmarknad får fortsätta och delegerar till driftchefen att förhandla med bussbolagen om förändringar i körningen som kan göras för att få ner priset, samt undersöker om det går att administrera att de som åker får betala en avgift.

En utvärdering ska göras efter vårmarknaden. Finansiering av busstrafiken sker inom befintlig budget för marknaden (verksamhet 7031).

#### **Expedieras:**

Driftchefen

Tekniska kontoret

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



§ 17

**Förvaltningsavtal om skogsförvaltning och virkesleveranser, Dnr 2007-000140.433**

Förvaltningsavtalet om skogsförvaltning och virkesleveranser med Södra skogsägarna har löpt ut 2009-12-31.

**Beredning**

Skogsansvarigs tjänsteskrivelse 2010-02-15.

**Beslut**

Uppdra åt skogsansvarig att diskutera fram ett avtalsförslag med ett lokalt företag för att jämföra kostnaderna.

**Expedieras:**

Skogsansvarig

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



§ 18

Vattenstatistik 2009, Dnr 2010-000012.340

Årsstatistik för totalt utgående vatten från vattenverketn jämfört med fakturerad mängd vatten redovisas:

<b>VATTENSTATISTIK 2009</b>					
<b>Kategori</b>	<b>Ab</b>	<b>Förbrukn m3</b>	<b>Fast avgift</b>	<b>Förbrukningsavgift</b>	<b>Summa</b>
1 = Småhus	861	79 237	2 003 131	1 767 264	3 770 396
12 = Flerbostadsh.	59	57 954	117 110	1 301 067	1 418 177
20 = Industrier	50	13 581	107 311	304 529	411 840
30 = Andra ändamål	100	41 918	215 078	917 904	1 132 982
50 = Egna anlägggn.	4	1 373	5 975	30 824	36 799
<b>Totalt</b>	<b>1074</b>	<b>194 063</b>	<b>2 448 605</b>	<b>4 321 589</b>	<b>6 770 195</b>
Utgående vatten Kasen		220124			
Utgående vatten Håbol		3687	(fakturerat 2991 m3)		
<b>Totalt utgående vatten</b>		<b>223811</b>			
Ej debiterat vatten inkl.spolningar mm)		29748			
13%					
Notering:					
Känd mätt vattenläcka		4275			

**Beslut**

Godkänna redovisningen.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



## § 19

### **Informationsärenden, Dnr 2010-000031**

#### *Ökade kostnader på grund av väderleksförhållanden*

På grund av det extrema väderleken så blir det ökade kostnader gentemot budget avseende energipriser och energiförbrukning med som det ser ut nu ca 1,5 milj kr. Kostnaderna för vinterväghållningen kommer också att bli högre än vad som beräknats.

#### *Skottning av tak*

Det är fastighetsägaren som har ansvar för byggnaders säkerhet. När det gäller kommunala fastigheter så har servicenämnden ansvar för fastighetsförvaltningen. En översyn har gjorts och extra hjälp har tagits in för att skotta av vissa tak för att förebygga att inte ras/olyckor inträffar. Information om detta finns utlagd på kommunens hemsida [www.dalsed.se](http://www.dalsed.se).

#### *Brand Kronoparksvägen 17A*

En radhuslänga tillhörande Edshus på Kronoparksvägen blev under veckan förstörd av brand. Tre lägenheter är totalförstörda och resterande sex lägenheter i längan är rökskadade.

#### *Planerad byggnation*

Fyra villor och 10 lägenheter planeras byggas i Trollaldalen i enlighet med den nyligen antagna detaljplanen för Ed 1:121 m fl. Inkoppling av de nya bostäderna ska göras till kommunalt vatten och avlopp. Fastigheten är sedan tidigare ansluten och anläggningsavgiften blir därför enligt VA-taxan § 5.1 c en avgift för per tillkommande lägenhet reducerad med 20 % då dagvattenledning inte finns.

Fastigheten Ed 2:17 (centrumtomten) har sålts. Köparen planerar att bygga affärslokaler och lägenheter enligt gällande detaljplan. Plan- och byggkontoret håller på med en översyn hur bland annat parkeringsfrågan inom området ska lösas.

### **Beslut**

Godkänna redovisningen.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



**§ 20**

**Meddelanden**

1. Sveriges kommuner och landsting: möjlighet att söka bidrag för gator och trafik senast 15 mars.
2. Sveriges kommuner och landsting: kommunal fastighetsavgift för 2010.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....



**§ 21**

**Delegationsbeslut**

Delegationsbeslut i pärm januari-februari delges nämnden.

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur .....