



Förslag Le-området

1. Turistinformation/Museum/Ev. utställningar

Befintlig cafébyggnad kan om intresse finns hos båtklubben utökas med turistinformation och museum över områdets historia. Det finns möjlighet att trycka upp en historisk karta över området så att man kan "ta ut" museet, ev. kan man också ha en digital guidning och informationsskyltar på området. Möjlighet finns också att i befintlig cafébyggnad ha andra utställningar, exempelvis konstutställningar.

2. Båtuppställning/Båtförvaring

De ytor som idag används för båtuppställning/båtförvaring/parkering kan fortsatt användas till detta.

3. Öppen yta

Ytan hålls öppen och gräset hålls klippt. Ytan kan användas till evenemang såsom utomhusbio etc, olika typer av aktiviteter såsom friskis & svettis, yoga m.m. Ytan kan också användas som uppställningsplats för food-trucks och som tillfällig parkering vid evenemang i närheten.

4. WC/Dusch

En byggnad för WC och dusch ställs i ordning som kan nyttjas av besökare i området. Sopsortering/avfallshantering behöver också tillgodoseas inom området.

5. Ställplatser

Ytan ställs i ordning för att kunna fungera som ställplatser som kan drivas av båtklubben om intresse finns.

6. Parkering

Ytan består idag av asfalt och är lämplig att fortsatt utgöra parkering. Parkeringen kan användas av såväl båtklubbens besökare som områdets besökare.

7. Område för aktivitet

Ytan i ordningställs till platt mark och lämnas till framtida utvecklingsområde för aktiviteter som exempelvis en skatepark och/eller pumptrack.

8. Cykelbana

Området i ordningställs som cykelbana i olika svårighetsgrader.

9. Båtförvaring/annan verksamhet

Nuvarande lada på sågverksområdet rivs och marken kan styckas av om det finns externt intresse av att bebygga platsen med båtförvaring och/eller annan verksamhet.

10. Öppen bäck

Kulvertarna dras om så att den inte går under tomtmark och öppnas upp så att öppen bäck skapas genom området.

11. Område för extern verksamhet med inriktning friluftsliv och turism

Området består till största del av icke-kommunal mark. På den del av området som utgör kommunal mark ska allmänhetens tillgång säkerställas genom att allmänna stigar, grillplatser och sittplatser iordningställs. En upprensning och uppröjning krävs av området. Inom området kan man tillgodose flertalet önskemål såsom övernattningsmöjligheter, kanotplats, fiskecamp, båtturer till Nössemark, lägerpark/camp, träningscenter allemansrätt, kiosk, kallbadhus/badhus m.m.

12. Bostäder

Tomterna säljs och bebyggs med bostäder.

13. Lekplats

Yta på vilken möjlighet finns att anlägga framtida lekplats för barn.

14. Framtida utvecklingsområde

Område som i framtiden kan utvecklas med någon form av aktivitet. Hänsyn behöver dock tas till intilliggande bostadsområde.

15. Tillgänglighet

För att öka tillgängligheten och koppla Le-området till samhället installeras belysning på gångvägen genom Skansen. Möjligheten till att få någon form av linbana eller liknande attraktion som dessutom ökar tillgängligheten undersöks.

16. Plantering

Om intresse finns hos förening att ansvara för skötsel mot ev. skötselbidrag kan kommunen finansiera planteringar i området för att öka dess attraktivitet.

17. Husbåtar

Förutsättningar för att detaljplanera för husbåtar inom området undersöks.

Ej tillgodosedda förslag och kommentar:

Bootcamp/Terränghinderbana, hundrastplats med agility, isbana/inlinebana, konstsnö
Aktiviteter bedöms även kunna anläggas/tillgodoses på andra platser i kommunen.

Festlokal (ladan)

Ladan är inte lämplig att ha kvar av säkerhetsskäl.

Seniorboende

Detaljplanerad och obebyggd mark för seniorboende finns vid "Linden 2" i centrum.

Konstgräs

Eds FF planerar för att ta fram konstgräs på grusplanen vid Bollhallen.

Mountainbikeleder

Inom området möjliggörs för kortare cykelbanor, men det finns inte utrymme för längre leder. Möjlighet finns dock att via Skansen ta sig vidare till Tavlan och övriga leder.

Förstärkning eroderad strandkant för ytterligare brygga

Kommunen tillsammans med Båtklubben diskuterar sig fram till en praktisk lösning och tar fram en åtgärdsplan med kostnader för att se vad som är möjligt att genomföra till rimliga kostnader.

Helikopterplatta

Inom området och i närområdet finns flera öppna ytor där det finns möjlighet att landa med helikopter. Det behöver sannolikt inte anläggas speciell helikopterplatta på området.

Utegyms

Finns vid Eds badstrand, Timmertjärn samt vid Tavlan.

Fiskevårdsområde för hela Stora Le samt upprustning av lekplatser för lax och öring

Arbete kring detta pågår, men lyfts inte i förslaget.