



Kommunfullmäktige

Plats och tid Gamla Real, Ed, onsdagen den 15 september 2021 kl 19:00 – 20.30

Beslutande Ledamöter
Se närvarolista på sida 2

Ersättare
Se närvarolista på sida 2

Övriga närvarande Se närvarolista på sida 2

Justerare Yvonne Simonsson och Kerstin Molander

Justeringens plats och tid Kommunkontoret, måndagen den 20 september 2021, kl. 08.30

Underskrifter

Sekreterare

Anett Isaksson

Paragrafer §§ 60-73

Ordförande

Christina Virevik

Andreas Nilsson (§ 64)

Justerare

Yvonne Simonsson

Kerstin Molander

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2021-09-15

Datum då anslaget sätts upp 2021-09-20

Datum då anslaget tas ned 2021-10-15

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, närarkivet

Underskrift

Anett Isaksson

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 60

Dnr 2020-000126 214

Ny detaljplan ED 10:2 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan för ED 10:2 med flera Dals-Eds kommun, har varit utställt för granskning under tiden 22 april – 16 maj 2021 då Länsstyrelsen, myndigheter, kommunala instanser, sakägare och övriga berörda fått tillfälle att inkomma med synpunkter.

Planområdet ligger i nordvästra delen av samhället Ed och väster om Nössemarksvägen väg 2183 samt Stora Le. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnation av flerbostadshus i upp till två till tre våningar på obebyggda tomter. Planområdet är idag planlagt för bostäder i en våning, begränsat till friliggande eller parhus. Huvuddelen av planområdet är redan idag bebyggd med bostäder.

Syftet med detaljplanen är även att korrigera rådande förhållanden så att detaljplan och genomförd fastighetsbildning överensstämmer.

Under granskningstiden har sju yttranden inkommit. Dessa har sammanställts i ett granskningsutlåtande enligt PBL 5 kap 23 §, inkomna synpunkter har bemötts.

Granskningsutlåtandet har skickats till Länsstyrelsen och till de som lämnat in synpunkter enligt PBL 5 kap 24 §. Mindre revideringar av plankarta och planbeskrivning har gjorts inför antagandet i enlighet med synpunkter som tillgodosetts i granskningsutlåtandet. Då planförslaget inte ändrats väsentligt ställs det inte ut för ny granskning. Övriga synpunkter som inkommit under samråd och granskning har inte tillgodosetts.

Plan- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget och med stöd av PBL 5 kap 27 § föreslå till kommunfullmäktige att anta detaljplanen för ED 10:2 med flera i Dals-Eds kommun.

Beslutsunderlag

Beslut Plan- och byggnadsnämnden 2021-06-30 § 49.

Planbeskrivning.

Granskningsutlåtande.

Plankarta.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för ED 10:2 med flera.

Expedieras till

Plan- och byggnadsnämnden

Utredare kanslienheten