

Granskningsutlåtande - Vattentjänstplan 2024-2027, Dals-Eds kommun

1. Samråd

Samråd kring vattentjänstplanen ska enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster ske med fastighetsägare som har väsentligt intresse av planen, länsstyrelsen och eventuella andra myndigheter.

Samråd har skett med Länsstyrelsen Västra Götaland och Dalslands miljö- och energikontor under perioden 8 maj 2023 - 5 juni 2023. Vid samrådet inkom yttranden som föreslog ändrad klassning av ett antal områden. Styrgruppen för vattentjänstplanen beslutade den 14 juni 2023 att tillmötesgå delar av yttrandet och omklassa två områden (Hökedalen och Torpfors) som i samrådsversionen föreslagits som bevakningsområden. I utställningsversionen klassas därför Hökedalen och Torpfors istället som utredningsområden.

För att tillgodose kravet på att samråda med särskilt berörda skickades ett brev ut till samtliga fastighetsägare inom de två områden (Hökedalen och Torpfors) som fick ändrad klassning. Möjlighet fanns för fastighetsägarna att lämna synpunkter och ställa frågor på förslaget under perioden 27 juni 2023 - 24 juli 2023.

Samrådet har också kungjorts på kommunens digitala anslagstavla under samma period som ovan. Totalt under samrådet inkom tre yttranden som redogörs för och kommenteras i bilaga 6 - samrådsredogörelse.

2. Utställning

Utställning av vattentjänstplanen ska enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster ske under minst 4 veckor.

Utställning har skett under perioden 6 september 2023 - 9 oktober 2023.

Länsstyrelsen Västra Götaland och Dalslands miljö- och energikontor har meddelats särskilt och därutöver har utställning kungjorts på kommunens digitala anslagstavla under samma period som ovan. Totalt under samrådet inkom två yttranden som redogörs för och kommenteras nedan.

3. Inkomna synpunkter under utställningsskedet med kommentarer

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen har getts möjlighet att yttra sig över vattentjänstplanen för Dals-Eds kommun under granskningskedet.

Länsstyrelsens inkom med ett yttrande om planen under samrådsskedet den 2 juni 2023.

Länsstyrelsen har inga ytterligare synpunkter på planen.

Kommentar:

Länsstyrelsens yttrande bedöms ha tillgodosetts i samband med revideringen efter samråd.

DMEN

DMEN står fast vid att de områden av samlad bebyggelse som ligger i nära eller omedelbar anslutning till befintliga verksamhetsområden för vatten och avlopp och som togs upp i beslut om samrådsyttrande 2023-06-08 ska klassas som utredningsområden. Dessa områden är Trolldalen, Stubbekas/Höghus, Bälån samt Storängen.

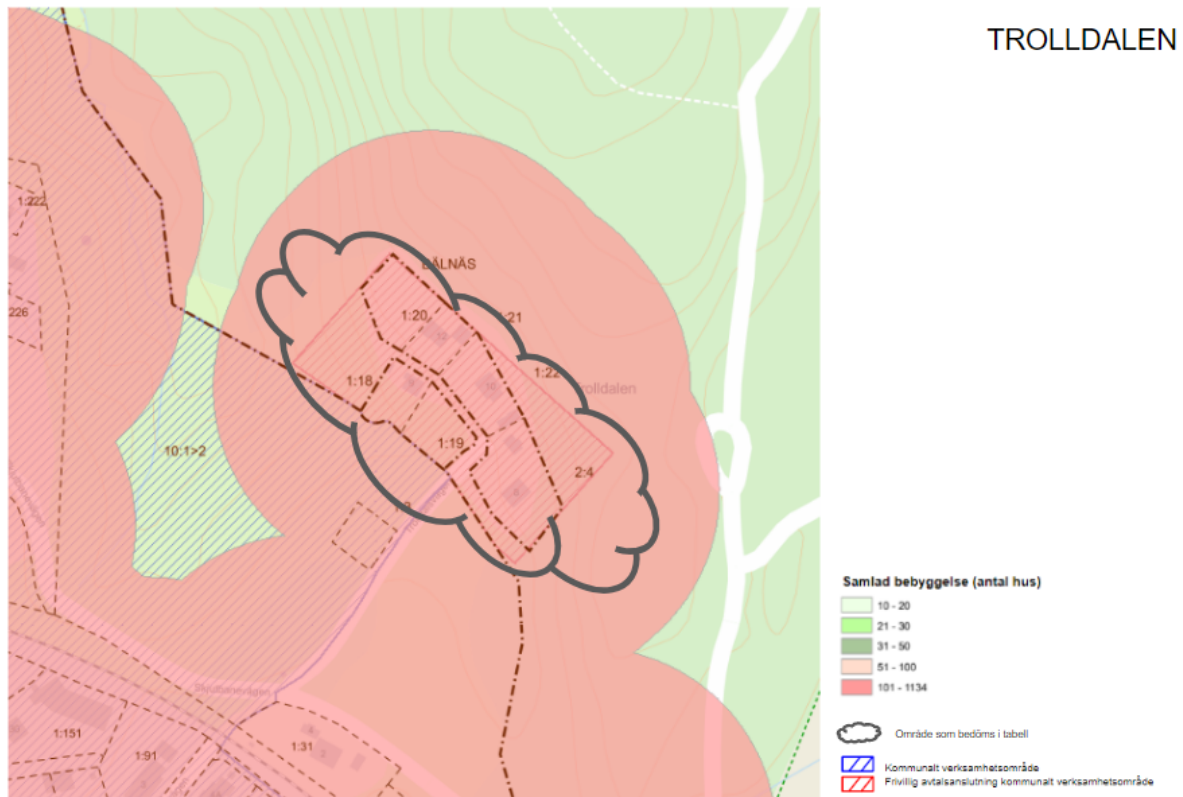
Kommentar:

Dals-Eds kommun kvarstår vid den bedömning som gjorts i samband med samrådsredogörelsen. Med anledning av områdenas ringa omfattning bedöms det inte finnas behov för omklassning och områdena kvarstår som bevakningsområden.

Länsstyrelsen Västra Götaland har i samband med LAV-webbinarium 2022-09-27 informerat om att de i deras bedömning när underlag tagits fram utgått från ett mått om 150 meter mellan varje hus. Kriterierna för kartskiktet "sammanhållen bebyggelse" i kommunens ÖP är därmed generösare än andra avvägningar av sammanhållen bebyggelse.

Vidare har Länsstyrelsen i sin bedömning enligt information i samband med LAV-webbinarium 2022-0-27 bifogat en poängsättning utifrån vilken de berörda områdena bedöms få relativt låga poäng. En bedömning per område görs nedan.

Trolldalen:



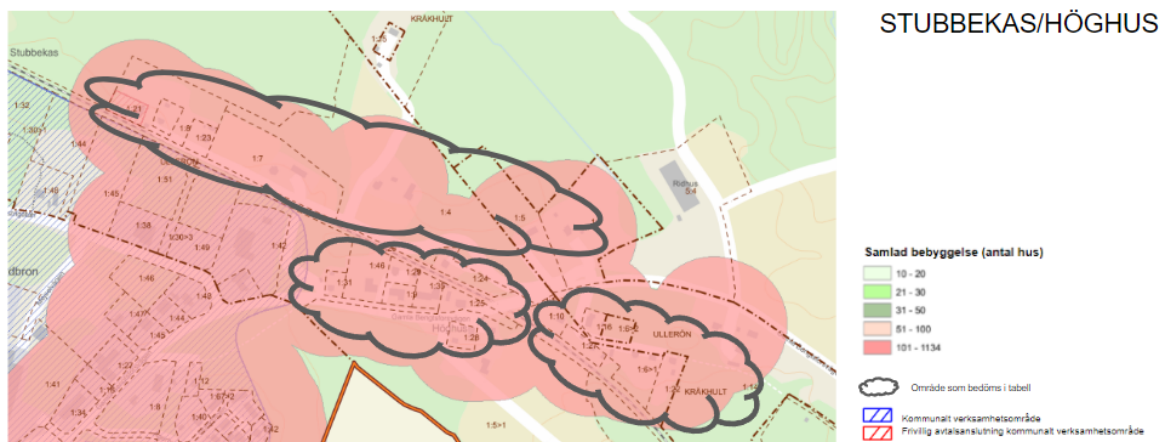
Klustret i Trolldalen berör 8 fastigheter, varav 4 är bebyggda. Området Trolldalen ingår i klustret för Ed inom vilket det till större del finns kommunalt verksamhetsområde. Inom området Trolldalen finns kommunalt vatten för samtliga av de bebyggda fastigheterna (avtal). Inom området finns inga utpekade utvecklingsområden för utökad byggnation och avstånd mellan hus i Trolldalen och utanför området är ca 200 m.

Område: Trolldalen	-1	0	1	2	3
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för spillvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dricksvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dagvatten		Ja/Nej			
Antal hus			20-49	50-99	>100
Förväntad ökning antal ansökningar/bebyggelse		Nej	Ja		

Område: Trolldalen	-1	0	1	2	3
Finns bostäder i området som har kommunalt dricksvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av huset har enskild gemensam dricksvattenanläggning	Ja	Nej/Vet ej			
Ligger helt eller delvis inom beslutat vattenskyddsområde		Nej	Ja		
Avstånd (0-300 m) från större gemensam vattentäkt (>50 personer/>10 me/dygn)		Nej	300-100 m	99-50 m	<50
Kända problem med tillgång på dricksvatten		Nej	Vet ej		Ja
Kända problem med dricksvattenkvalitet		Nej	Vet ej		Ja
Riskklassat MIFO-objekt inom eller <50 m från området		Nej	3-4, icke klassade	2 obj	
Finns problem eller risk för problem med badvattenkvaliteten		Nej	Vet ej	Ja	
Finns det bostäder med kommunalt spillvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av husen har enskild gemensam spillvattenanläggning	Ja	Nej			
Mer än hälften av de små avloppen, med WC anslutet, är bristfälliga		Nej	Ja/Vet ej		
Kända problem med att anlägga små avlopp		Nej	Vet ej		Ja
Vattenförekomst/recipient inom 100 m från området		Nej	Ja		
Vattenförekomst/recipient med övergödningsproblematik		Hög/God	Måttlig	Otillfreds tällande	Dålig
Ytvatten med känd eller		Nej		Ja	

Område: Trolldalen	-1	0	1	2	3
misstänkt näringspåverkan från t.ex. avlopp					
Annat skyddsvärde som kan påverkas av vatten- och/eller avloppshantering		Nej	Ja		
Kända problem med dagvattenhantering		Nej	Ja		
Totalpoäng:	1 poäng				

Stubbekas/Höghus:



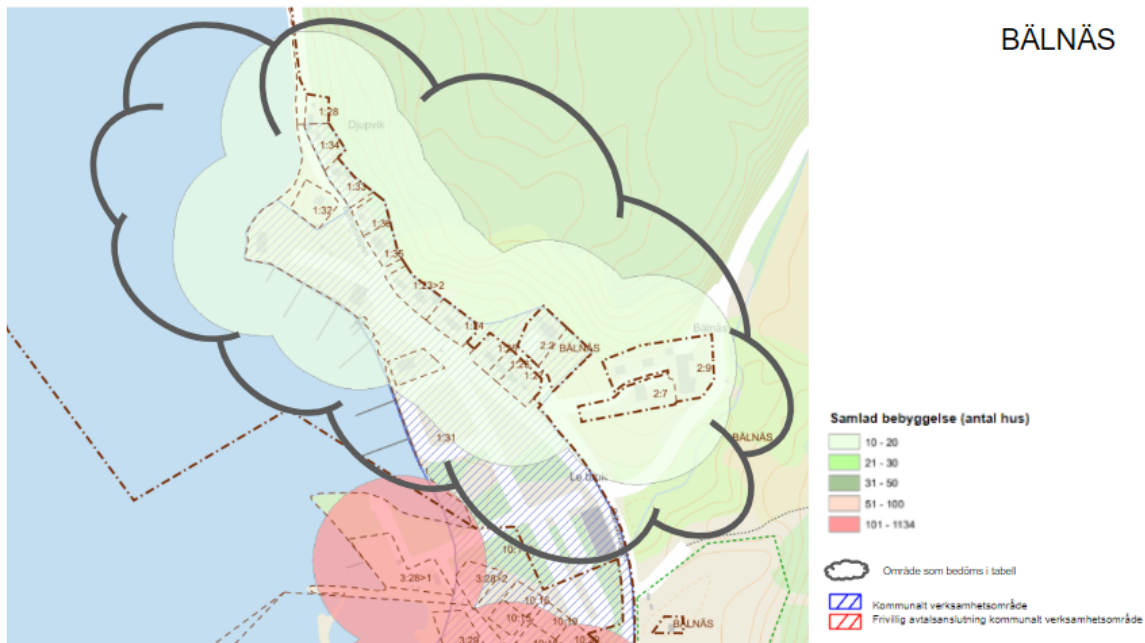
Klustret i Stubbekas/Höghus berör 28 fastigheter, varav 22 är bebyggda. Området delas också av järnvägen. På den norra sidan av järnvägen finns 14 bebyggda fastigheter, varav en är avtalsansluten till kommunalt vatten. På den södra sidan om järnvägen finns 8 bebyggda fastigheter. Inom området finns inga utpekade utvecklingsområden för utökad byggnation.

Område: Stubbekas/Höghus	-1	0	1	2	3
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för spillvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dricksvatten	Ja	Nej			

Område: Stubbekas/Höghus	-1	0	1	2	3
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dagvatten		Ja/Nej			
Antal hus			20-49	50-99	>100
Förväntad ökning antal ansökningar/bebyggelse		Nej	Ja		
Finns bostäder i området som har kommunalt dricksvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av huset har enskild gemensam dricksvattenanläggning	Ja	Nej/Vet ej			
Ligger helt eller delvis inom beslutat vattenskyddsområde		Nej	Ja		
Avstånd (0-300 m) från större gemensam vattentäkt (>50 personer/>10 me/dygn)		Nej	300-100 m	99-50 m	<50
Kända problem med tillgång på dricksvatten		Nej	Vet ej		Ja
Kända problem med dricksvattenkvalitet		Nej	Vet ej		Ja
Riskklassat MIFO-objekt inom eller <50 m från området		Nej	3-4, icke klassade	2 obj	
Finns problem eller risk för problem med badvattenkvaliteten		Nej	Vet ej	Ja	
Finns det bostäder med kommunalt spillvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av husen har enskild gemensam spillvattenanläggning	Ja	Nej			
Mer än hälften av de små avloppen, med WC anslutet, är bristfälliga		Nej	Ja/Vet ej		
Kända problem med att anlägga		Nej	Vet ej		Ja

Område: Stubbekas/Höghus	-1	0	1	2	3
små avlopp					
Vattenförekomst/recipient inom 100 m från området		Nej	Ja		
Vattenförekomst/recipient med övergödningsproblematik		Hög/God	Måttlig (osäkert)	Otillfreds tällande	Dålig
Ytvatten med känd eller misstänkt näringspåverkan från t.ex. avlopp		Nej		Ja	
Annat skyddsvärde som kan påverkas av vatten- och/eller avloppshantering		Nej	Ja		
Kända problem med dagvattenhantering		Nej	Ja		
Totalpoäng:	2 poäng				

Bälнас:

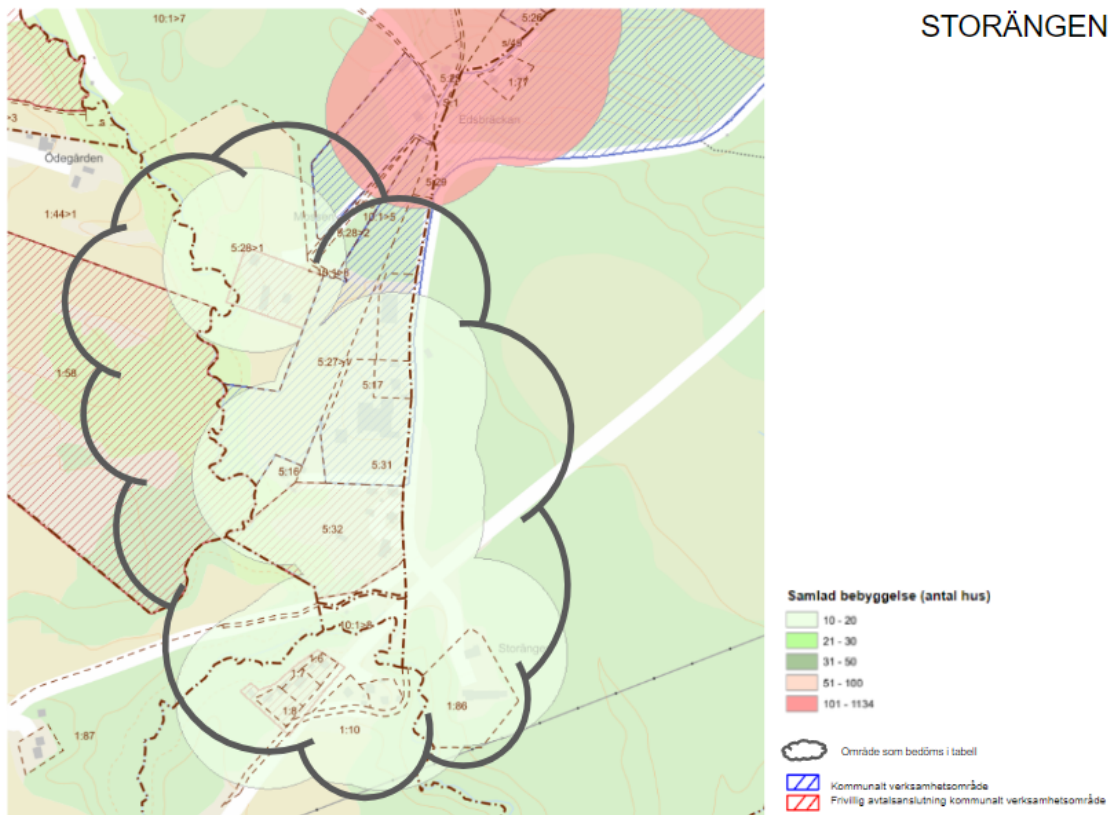


Klustret i Bälнас omfattar 16 fastigheter, varav 14 fastigheter ingår i kommunalt verksamhetsområde (två fastigheter i norra delen av området saknas i kartsikt för VA-område, men ingår enligt data från VA-banken). Avstånd från hus inom området till hus inom klustret för Ed är över 200 m. De fastigheter som inte ingår i kommunalt

verksamhetsområde avser en gård samt två sommarstugor. Inom klustret finns ett utpekat LIS-område, men LIS-området ingår till största del i det kommunala verksamhetsområdet för VA.

Område: Bälånäs	-1	0	1	2	3
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för spillvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dricksvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dagvatten		Ja/Nej			
Antal hus			20-49	50-99	>100
Förväntad ökning antal ansökningar/bebyggelse		Nej	Ja		
Finns bostäder i området som har kommunalt dricksvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av huset har enskild gemensam dricksvattenanläggning	Ja	Nej/Vet ej			
Ligger helt eller delvis inom beslutat vattenskyddsområde		Nej	Ja		
Avstånd (0-300 m) från större gemensam vattentäkt (>50 personer/>10 me/dygn)		Nej	300-100 m	99-50 m	<50
Kända problem med tillgång på dricksvatten		Nej	Vet ej		Ja
Kända problem med dricksvattenkvalitet		Nej	Vet ej		Ja
Riskklassat MIFO-objekt inom eller <50 m från området		Nej	3-4, icke klassade	2 obj	
Finns problem eller risk för problem med badvattenkvaliteten		Nej	Vet ej	Ja	

Område: Bälånäs	-1	0	1	2	3
Finns det bostäder med kommunalt spillvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av husen har enskild gemensam spillvattenanläggning	Ja	Nej			
Mer än hälften av de små avloppen, med WC anslutet, är bristfälliga		Nej	Ja/Vet ej		
Kända problem med att anlägga små avlopp		Nej	Vet ej		Ja
Vattenförekomst/recipient inom 100 m från området		Nej	Ja		
Vattenförekomst/recipient med övergödningsproblematik		Hög/God	Måttlig	Otillfreds tällande	Dålig
Ytvatten med känd eller misstänkt näringspåverkan från t.ex. avlopp		Nej		Ja	
Annat skyddsvärde som kan påverkas av vatten- och/eller avloppshantering		Nej	Ja		
Kända problem med dagvattenhantering		Nej	Ja		
Totalpoäng:	2 poäng				

Storängen:


Klustret i Storängen omfattar 14 fastigheter, varav 7 fastigheter är avtalsanslutna till kommunalt vatten och 3 fastigheter ingår i kommunalt verksamhetsområde. Totalt finns 3 bebyggda fastigheter i landsbygdsmiljö i området som inte har kommunalt VA. Avstånd från hus inom området till hus inom klustret för Ed är över 200 m. I anslutning till klustret finns ett i kommunens översiktsplan utpekade utvecklingsområde för industri, men området är i dagsläget oexploaterat och inte detaljplanerat. Inom klustret finns inga utpekade områden för utökad byggnation.

Område: Storängen	-1	0	1	2	3
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för spillvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dricksvatten	Ja	Nej			
Hela eller delar av området ingår i kommunalt VO för dagvatten		Ja/Nej			
Antal hus			20-49	50-99	>100

Område: Storängen	-1	0	1	2	3
Förväntad ökning antal ansökningar/bebyggelse		Nej	Ja		
Finns bostäder i området som har kommunalt dricksvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av huset har enskild gemensam dricksvattenanläggning	Ja	Nej/Vet ej			
Ligger helt eller delvis inom beslutat vattenskyddsområde		Nej	Ja		
Avstånd (0-300 m) från större gemensam vattentäkt (>50 personer/>10 me/dygn)		Nej	300-100 m	99-50 m	<50
Kända problem med tillgång på dricksvatten		Nej	Vet ej		Ja
Kända problem med dricksvattenkvalitet		Nej	Vet ej		Ja
Riskklassat MIFO-objekt inom eller <50 m från området		Nej	3-4, icke klassade	2 obj	
Finns problem eller risk för problem med badvattenkvaliteten		Nej	Vet ej	Ja	
Finns det bostäder med kommunalt spillvatten men med egna avtalslösningar?	Ja	Nej			
Mer än hälften av husen har enskild gemensam spillvattenanläggning	Ja	Nej			
Mer än hälften av de små avloppen, med WC anslutet, är bristfälliga		Nej	Ja/Vet ej		
Kända problem med att anlägga små avlopp		Nej	Vet ej		Ja
Vattenförekomst/recipient inom 100 m från området		Nej	Ja		
Vattenförekomst/recipient med		Hög/God	Måttlig	Otillfreds	Dålig

<i>Område: Storängen</i>	<i>-1</i>	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>övergödningsproblematik</i>			<i>(osäkert)</i>	<i>tällande</i>	
<i>Ytvatten med känd eller misstänkt näringspåverkan från t.ex. avlopp</i>		<i>Nej</i>		<i>Ja</i>	
<i>Annat skyddsvärde som kan påverkas av vatten- och/eller avloppshantering</i>		<i>Nej</i>	<i>Ja</i>		
<i>Kända problem med dagvattenhantering</i>		<i>Nej</i>	<i>Ja</i>		
<i>Totalpoäng:</i>	<i>5 poäng</i>				

4. Sammanställning av förslag till ändringar efter utställning

Granskningsutlåtandet har beretts av samhällsbyggnadschef, VA-chef, bygglovshandläggare och tf kanslichef. Granskningsutlåtandet har godkänts av styrgrupp för vattentjänstplan.

De flesta inkomna synpunkter gällande vattentjänstplanen bedöms ha tillgodosetts. Dals-Eds kommun står dock fortsatt fast vid klassningen av Bälån, Trolldalen, Stubbekas/Höghus och Storängen som bevakningsområden med hänvisning till deras ringa omfattning och bedömningen ovan utifrån Länsstyrelsens metod till bedömning.

Redaktionella ändringar genomförs och bilaga 7 - Granskningsutlåtande tillkommer i antagningshandlingarna.

Med utgångspunkt från ovanstående föreslås att planförslaget efter revidering tas upp för beslut om antagande enligt 6a § Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

I tjänsten,

Elin Olsson
Bygglovshandläggare

Jessica Olsson
Tf Kanslichef